

# 改修工事仕様書

工事名：高知工科大学香美キャンパス LL, CALL 教室改修工事

施工場所：高知県香美市土佐山田町宮ノ口 185 番地  
高知工科大学 講義棟 3 階

高知県公立大学法人 高知工科大学  
財務部 施設管理課

## 高知工科大学香美キャンパス LL, CALL 教室改修工事仕様書

高知県公立大学法人 高知工科大学

本仕様書は、「高知工科大学香美キャンパス LL, CALL 教室改修工事」に適用する。

見積にあたっては、本仕様書及び現場を熟覧すること。

本工事は既存教室の什器等解体撤去、内装改修、電気工事を行うものであり、仕様書等では把握しきれない部分が存在する可能性があることに留意すること。

施工前調査または施工中に疑義が確認された際は、必要に応じて工事内容や数量の変更を行い対応する。

### 1. 工事概要

#### (1) 一般概要

本改修工事に際しては関係法令、規則、諸通達を遵守し、安全かつ適正な工事を実施することはもとより、周辺環境に対しても、十分配慮して行うこととする。

#### (2) 工事名称

高知工科大学香美キャンパス LL, CALL 教室改修工事

#### (3) 工事場所

高知県香美市土佐山田町宮ノ口 185 番地 高知工科大学講義棟 3 階

#### (4) 工期

契約日から令和 8 年 3 月 27 日

#### (5) 工事範囲概要

対象建築物、改修工事範囲等

別紙「改修工事見積用図面」のとおり

別紙「改修工事見積用項目（金抜内訳）」のとおり

### 2. 工事について

建設工事が発生する場合においては、本仕様書に定める事項を行うもののほか、次の表に掲げる仕様書によるものとする。

建築工事

(1) 公共建築工事標準仕様書（建築工事編）

(2) 公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）

(3) 日本建築学会編集建築工事標準仕様（J A S S）

電気設備工事

- (1) 公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）
- (2) 公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工編）

#### 機械設備工事

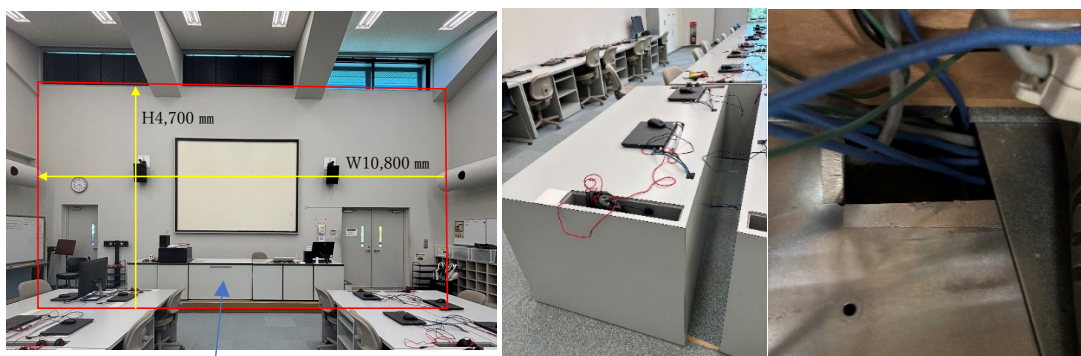
- (1) 公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）
- (2) 公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工編）

#### 解体工事

- (1) 建築物解体工事共通仕様書

### 3. 施工内容詳細

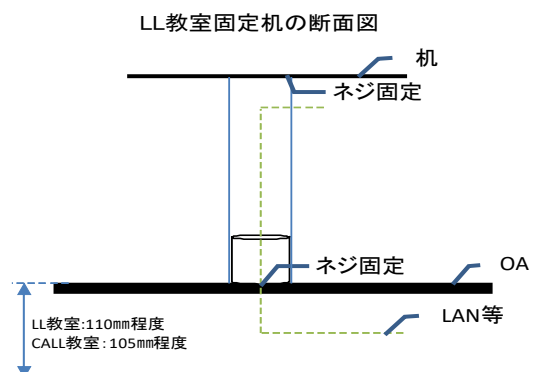
- (1) CALL 教室は壁埋込型のスクリーンを撤去し、壁を石膏ボードで補修して赤枠内を塗装し、ホーロー製ホワイトボードを設置すること。取り付け位置は施工時に指示する。なお、教壇は残置する。別途工事にてホワイトボード上部に昇降スクリーンが取り付けられる予定であるため、ホワイトボードの出幅は 90 mm 以内に収めること。既設スクリーン解体後、下地の状態によっては、昇降スクリーン取り付け用下地の施工を追加する可能性がある。



両教室とも、教壇上の机（操作卓）は、別途  
工事で撤去するため、本工事には含まない。

- (2) LL 教室について

現時点で発注者が確認できた範囲を参考図として示す。





### (3) 以下は両教室共に共通する項目

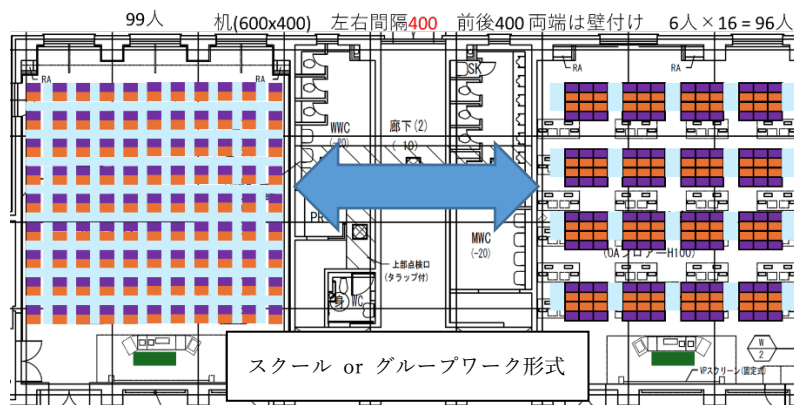
- ①机、椅子の撤去（ロッカー、下駄箱は競争時点では含まないが、追加となる可能性あり）
- ②既存の LAN 等を床下に出すために OA パネルに穴がけられているため、穴の開いている OA フロアパネルの部分的な交換（全面交換はしない）を行う。  
CALL 教室の開口箇所数は正確な数が不明であるため協議のうえ増減対応とする。

・既存 OA フロア【メーカー：ナカ工業(株)、品名：IB-FLOOR、高さ：100-110mm】

- ③OA フロアの指定した位置に 2 口埋込コンセント（インナーコンセント型）を 16 個／室、新設する。既存配線を流用し不足部分を延長（コンセント 1 ヲ所あたり 10m を想定）する。詳細は、落札決定後要協議とする。不要となった配線は、床下に絶縁処理して残置（施工時ブレーカー調査必要）とする。

コンセントの設置位置は、グループワーク形式のレイアウトで設置するが、詳細位置は施工時に指示する。

- ④現在のフロア上に出ている LAN ケーブルは、OA フロア下へ残置する。
- ⑤タイルカーペットを撤去し、OA 対応のルースレイタイル等（厚さ 4 mm 以上）を貼る。



改修後机レイアウト（例）両教室共通

#### （４）その他

- 施工は、2月14日以降で大学行事等に影響のない日時となるため、留意すること。
- 施工前調査及び施工中に疑義が生じた場合は、速やかに担当者へ報告し協議すること。
- 関連する別途工事（空調、音響映像機器の工事）との調整を予定しているため、協力すること。
- 内訳書は参考数量であるため、参加者が必要に応じて、現地確認を行うこと。
- ※現地確認は、担当者に事前連絡のうえ、日時を調整すること。

#### 4. 留意事項

- （１）工事施工にあたっては、工事範囲及び影響範囲を各作業終了後に片付け清掃を行うこと。
- （２）工事中に使用した範囲は現況復旧とし、工事による破損は受注者の負担において修復すること。
- （３）工事施工にあたっては、工程及び仮設計画等を十分に検討し、監督員と十分協議のうえ、速やかに工事に着手すること。
- （４）工事の着手、施工及び完成にあたり、関係官公署その他関係機関への届出、手続は受注者の負担において遅滞なく行うこと。
- （５）施工にあたり、搬入出は講義棟エレベーターを使用可能とする。（ただし養生必須）

#### 4 その他

- （１）受注者は、業務を円滑に遂行するために、逐次発注者と連絡調整を行わなければならない。

- (2) 受注者は、業務の遂行上知り得た事項を他に漏らしてはならない。また、委託期間終了後も同様とする。